

UNIVERSITA AGRARIA DI VALMONTONE

VICOLO SANT'ANDREA 7 - 00038 - VALMONTONE - RM

Codice fiscale 87001530580

BILANCIO D'ESERCIZIO DAL 01/01/2023 AL 31/12/2023

	31/12/2023	31/12/2022
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
B) Immobilizzazioni		
<i>I - Immobilizzazioni immateriali</i>		
7) altre	36.845	0
Totale immobilizzazioni immateriali	36.845	0
<i>II - Immobilizzazioni materiali</i>		
1) terreni e fabbricati	12.809.663	0
4) altri beni	3.063	0
Totale immobilizzazioni materiali	12.812.726	0
Totale immobilizzazioni (B)	12.849.571	0
C) Attivo circolante		
<i>II - Crediti</i>		
1) verso utenti		
esigibili entro l'esercizio successivo	287.203	0
Esigibili		
Totale crediti verso utenti	287.203	0
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	716	0
Totale crediti tributari	716	0
5- quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	52.586	0

	Totale crediti verso altri	52.586	0
	Totale crediti	340.505	0
IV -	Disponibilità liquide		
1)	depositi bancari e postali	21.165	0
2)	c/c bancari e postali	18.194	0
3)	denaro e valori in cassa	373	0
	Totale disponibilità liquide	39.732	0
	Totale attivo circolante (C)	380.237	0
D)	Ratei e risconti	0	0
	Totale attivo	13.229.808	0

Passivo			
A)	Patrimonio netto		
I -	Capitale	12.808.386	0
VI -	Altre riserve, distintamente indicate		
	Riserva altre	322.439	0
	Varie altre riserve	1	0
	Totale altre riserve	322.440	0
IX -	Avanzo (disavanzo) dell'esercizio	-45.625	0
	Disavanzo ripianato nell'esercizio	0	0
	Totale patrimonio netto	13.085.201	0
B)	Fondi per rischi e oneri		
	Totale fondi per rischi ed oneri	0	0
C)	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	4.470	0
D)	Debiti		
7)	debiti verso fornitori		
	esigibili entro l'esercizio successivo	62.154	0
	Totale debiti verso fornitori	62.154	0
12)	debiti tributari		
	esigibili entro l'esercizio successivo	7.301	0
	Totale debiti tributari	7.301	0
13)	debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza		

	sociale		
	esigibili entro l'esercizio successivo	862	0
	Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	862	0
14)	altri debiti		
	esigibili entro l'esercizio successivo	69.820	0
	Totale altri debiti	69.820	0
	Totale debiti	140.137	0
E)	Ratei e risconti	0	0
	Totale passivo	13.229.808	0

31/12/2023 31/12/2022

Conto economico			
A)	Valore della produzione		
1)	Entrate gestione proprietà collettiva	196.593	0
5)	altri ricavi e proventi		
	altri	1.906	0
	Totale altri ricavi e proventi	1.906	0
	Totale valore della produzione	198.499	0
B)	Costi della produzione		
7)	per servizi	166.860	0
8)	per godimento di beni di terzi	1.966	0
9)	per il personale		
	a) salari e stipendi	20.128	0
	b) oneri sociali	5.118	0
	c) trattamento di fine rapporto	1.449	0
	Totale costi per il personale	26.695	0
10)	ammortamenti e svalutazioni		
	a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	9.211	0
	b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	2.617	0
	Totale ammortamenti e svalutazioni	11.828	0
14)	oneri diversi di gestione	37.592	0
	Totale costi della produzione	244.941	0

	Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	-46.442	0
C)	Proventi e oneri finanziari		
16)	altri proventi finanziari		
	d) proventi diversi dai precedenti		
	altri	3.075	0
	Totale proventi diversi dai precedenti	3.075	0
	Totale altri proventi finanziari	3.075	0
	Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	3.075	0
D)	Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
	Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	-43.367	0
20)	Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
	imposte correnti	2.258	0
	Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	2.258	0
21)	Avanzo (disavanzo) dell'esercizio	-45.625	0

Gli importi presenti sono espressi in unità di Euro